

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT W PRZETARGU NIEGRANICZONYM

Zamawiający:

**Spółdzielnia Mieszkaniowa w Szczucinie 33 230 Szczucin,
ul. Świerczewskiego 13**

Ogłasza Przetarg pisemny niegraniczony na

„Docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego w miejscowości . Szczucin przy ulicy Piłsudskiego 44.”

1. Na podstawie Regulaminu przeprowadzenia w Spółdzielni Mieszkaniowej w Szczucinie przetargów na roboty i usługi remontowe oraz dostawy realizowane ze środków własnych wraz z udziałem środków publicznych zatwierdzonego Uchwałą Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Szczucinie Nr 9/2015 z dnia 10.03.2015 r.

2. Przedmiotem zamówienia jest Docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Szczucin przy ulicy Piłsudskiego 44.” w Szczucinie Działka posiada połączenie z drogą powiatowa za pomocą istniejącego zjazdu. Teren działki nie posiada ogrodzenia.

Zakres prac ocieplenia budynku będą polegały na wykonaniu robót:

- przygotowanie starego podłoża ścian budynku do ocieplenia
- wykonanie docieplenia ścian budynku płytami styropianowymi
- wykonanie warstwy elewacyjnej- tynk sylikonowy
- wymiana obróbek blacharskich, rynien i przewodów instalacji odgromowej

W przypadku podania w przedmiarach robót, zestawieniach materiałów, dokumentacji technicznej lub w innych dokumentach znaków towarowych, nazw własnych, patentów lub pochodzenia itp. należy je traktować tylko i wyłącznie jako przykładowe, podane z uwagi na niemożność lub trudność opisu przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a Wykonawca podczas przygotowywania oferty i sporządzania wyceny może zastosować produkty odpowiednio równoważne.

3. Szczegółowy opis technologii i zakresu wykonania robót będących przedmiotem zamówienia znajduje się w przedmiarze robót załącznik Nr 3.

Wykonawca na podstawie załączonego przedmiaru robót opracuje kosztorys ofertowy i załączy do oferty

4. Wymagane przez zamawiającego terminy:

- przedmiot zamówienia musi być wykonany w **terminie do 31.08.2015 r.**
- okres płatności faktur 30 dni,
- minimalny okres gwarancji na przedmiot umowy 36- mcy

5. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmują także:

- a) organizację i zagospodarowanie zaplecza i placu budowy,
- b) poniesienie ewentualnych kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej
- c) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego
- d) wykonanie badań, świadectwo charakterystyki energetycznej, jak również do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających
- e) odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy, w tym ubezpieczenie placu budowy,
- f) zapewnienie dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
- g) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
- g) po zakończeniu robót doprowadzenie placu budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu,

6. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia (Umowy) na minimalny okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego

7. Miejsce i termin składania ofert.

1. Miejsce składania ofert: siedziba Zamawiającego, to jest: Spółdzielnia Mieszkaniowa Szczucin ul. Świerczewskiego 13

2. Termin składania ofert upływa **dnia 01.06.2015 r. r. do godz. 9⁰⁰**

3. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

4. Oferty można dostarczyć pocztą lub osobiście (decydujące znaczenie ma data i godzina wpływu do Zamawiającego).

8. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **01.06.2015 r. o godz. 9¹⁵** w siedzibie Zamawiającego - Spółdzielnia Mieszkaniowa Szczucin ul. Świerczewskiego 13, w biurze Prezesa Zarządu

9. Ocena ofert

Jedynym kryterium oceny ofert jest - **cena oferty**, oferta z najniższą ceną otrzyma 100 pkt., a oferta z ceną wyższą proporcjonalnie mniej.

10. Sposób przygotowywania oferty

1. Oferta musi mieć formę pisemną i powinna być sporządzona w języku polskim.

2. Oferta musi być podpisana własnoręcznie przez Wykonawcę bądź osoby mające prawo reprezentowania Wykonawcy i zaciągania zobowiązań w jego imieniu (osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy).

3. Oferta powinna zawierać:

a) imię, nazwisko, firmę, nazwę i dokładny adres wykonawcy, datę sporządzenia oferty oraz imię i nazwisko osoby uprawnionej do reprezentowania w postępowaniu przetargowym;

4. Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami – formularz ofertowy, i załącznikami Nr 1, Nr 2, Nr 3

5. Odpowiedzi muszą być udzielane na wszystkie pytania zawarte w załącznikach. Jeżeli zabraknie miejsca należy dołączyć dodatkowe strony.

6. Zamawiający wymaga, aby wszystkie karty oferty wraz z załącznikami były jednoznacznie ponumerowane i złączone w sposób uniemożliwiający swobodne wysunięcie się którejkolwiek karty oraz aby Wykonawca sporządził i dołączył spis treści oferty.

7. Ofertę należy pisać w jednym ciągu, nie pozostawiając miejsc niewypełnionych.
8. Niedopuszczalne są wyskrobywania w ofertach, poprawki zaś należy omówić w uwadze, zaopatrzonej własnoręcznym podpisem Wykonawcy lub osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Poprawki cyfr i liczb należy pisać słownie.

11. Kopert zawierająca ofertę powinna być oznaczone następująco:

„Oferta w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: „. ***Docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Szczucin przy ulicy Piłsudskiego 44.***”

Nazwa i adres **Zamawiającego**, Nazwa i adres **Wykonawcy**

UWAGA: nie otwierać przed 01.06.2015 r. godz. 9¹⁵

12. Wykonawca wypełni i złoży wraz z ofertą:

- Formularz ofertowy
- Załącznik Nr 1 Oświadczenia i dokumenty wykonawcy,
- Załącznik Nr 2 Cena oferty, w którym określi cenę oferty, termin płatności faktur, okres gwarancji, termin wykonania zadania, termin ważności oferty,
- Załączy kosztorys ofertowy opracowany na podstawie przedmiaru robót (załącznik Nr 3).

13. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Stanisław Będkowski tel 14 643 6274, e-mail smszczucin@gmail.com

14. Wykaz załączników:

- Formularz ofertowy
- Załącznik Nr 1 – Oświadczenia i dokumenty wykonawcy
- Załącznik Nr 2 – Cena oferty
- Załącznik Nr 3 Przedmiar robót
- Załącznik Nr 4 Wzór umowy

STANDARDOWE FORMULARZE

(pieczęć Wykonawcy)	FORMULARZ OFERTOWY
	<i>. Docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Szczucin przy ulicy Piłsudskiego 44."</i>

FORMULARZ OFERTOWY

***Docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Szczucin przy ulicy
Piłsudskiego 44."***

Wykonawca :

1. Zarejestrowana nazwa Wykonawcy:

.....
.....
.....

2. Zarejestrowany adres Wykonawcy:

.....
.....

3. Numer telefonu:

4. Numer Faxu:

5. Adres e-mail:

6. Numer konta bankowego :

.....

Upoważniony przedstawiciel
Wykonawcy

.....
(podpis, pieczęć)

Data :

ZAŁĄCZNIK Nr 1: "Oświadczenia i dokumenty Wykonawcy"

(pieczęć Wykonawcy)	FORMULARZ OFERTOWY
	<i>„Docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Szczucin przy ulicy Piłsudskiego 44.”</i>

Oświadczenia i dokumenty Wykonawcy

1. Wyrażamy chęć uczestnictwa w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, prowadzonym przez Zamawiającego - w terminach i pod warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Oświadczamy, że jesteśmy uprawnieni do wykonywania działalności związanej z realizacją przedmiotu zamówienia.
4. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia;
5. Oświadczamy, że dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
6. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Upoważniony przedstawiciel
Wykonawcy

.....
(podpis, pieczęć)

Data :

ZAŁĄCZNIK Nr 2: „Cena oferty”

(pieczęć Wykonawcy)	FORMULARZ OFERTOWY
	<i>. Docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Szczucin przy ulicy Piłsudskiego 44.”</i>

Cena oferty

Na podstawie warunków zamówienia oraz obejrzenia placu budowy podejmujemy się wykonania zakresu prac zgodnie z projektem, dobrą praktyką budowlaną, wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami oraz normami i należytą starannością, będących przedmiotem przetargu na realizację zadania pn.:

„Docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Szczucin przy ulicy Piłsudskiego 44.” za cenę:

w kwocie netto złotych:zł

(słownie:)

w kwocie brutto złotych:zł

(słownie:)

w tym podatek VAT w wysokości %, to jest w kwocie:zł

(słownie:)

Powyższa cena została określona w załączonym kosztorysie ofertowym i obejmuje pełen zakres zamówienia określony w dokumentacji projektowej, jak również w przedmiarze robót.

Dane wyjściowe do kalkulacji kosztów:

stawka roboczogodziny kosztorysowej: zł/godz.

wskaźnik kosztów ogólnych: %

wskaźnik zysku: %

Upoważniony przedstawiciel
Wykonawcy

.....
(podpis i pieczęć)

Data :

ZAŁĄCZNIK Nr 2: "Cena oferty" - ciąg dalszy

(pieczęć Wykonawcy)	FORMULARZ OFERTOWY
	„ Docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Szczucin przy ulicy Piłsudskiego 44.”

Termin wykonania –

Termin płatności faktur –

Okres gwarancji na przedmiot zamówienia (umowy) -

Bieg okresu gwarancji rozpocznie się z chwilą wykonania (zakończenia) całości przedmiotu zamówienia, potwierdzonego spisaniem całościowego, końcowego protokołu odbioru robót i przekazania przedmiotu zamówienia do eksploatacji.

W okresie gwarancji wszelkie naprawy i przeglądy gwarancyjne obiektów i urządzeń będących przedmiotem zamówienia będą wykonywane wyłącznie kosztem i staraniem wykonawcy.

Upoważniony przedstawiciel
Wykonawcy

.....
(podpis i pieczęć)

Data :