

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Zamawiający:

**Spółdzielnia Mieszkaniowa w Szczucinie 33 230 Szczucin,
ul. Spokojna 13**

Ogłasza

Przetarg pisemny nieograniczony na

„Docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego w miejscowości . Szczucin przy ulicy Spokojna 13b.”

Na podstawie Regulaminu przeprowadzenia w Spółdzielni Mieszkaniowej w Szczucinie przetargów na roboty i usługi remontowe oraz dostawy realizowane ze środków własnych wraz z udziałem środków publicznych zatwierdzonego Uchwałą Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Szczucinie Nr 9/2015 z dnia 10.03.2015 r.

1. Przedmiotem zamówienia jest „Docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Szczucin przy ulicy Spokojna 13b.” w Szczucinie. Działka posiada połączenie z drogą krajową za pomocą istniejącego zjazdu. Teren działki nie posiada ogrodzenia.

Zakres prac ocieplenia budynku będą polegały na wykonaniu robót:

- przygotowanie starego podłoża ścian budynku do ocieplenia
- wykonanie docieplenia ścian budynku płytami styropianowymi
- wykonanie warstwy elewacyjnej- tynk sylikonowy
- wymiana obróbek blacharskich i przewodów instalacji odgromowej

W przypadku podania w przedmiarach robót, zestawieniach materiałów, dokumentacji technicznej lub w innych dokumentach znaków towarowych, nazw własnych, patentów lub pochodzenia itp. należy je traktować tylko i wyłącznie jako przykładowe, podane z uwagi na niemożność lub trudność opisu przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a Wykonawca podczas przygotowywania oferty i sporządzania wyceny może zastosować produkty odpowiednio równoważne.

3. Szczegółowy opis technologii i zakresu wykonania robót będących przedmiotem zamówienia znajduje się w przedmiarze robót załącznik Nr 3.

Wykonawca na podstawie załączonego przedmiaru robót opracuje kosztorys ofertowy i załączy do oferty.

4. Wymagane przez zamawiającego terminy:

- przedmiot zamówienia musi być wykonany w **terminie do 30.09.2019 r.**
- okres płatności faktur 30 dni,
- minimalny okres gwarancji na przedmiot umowy 36- m-cy

5. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmują także:

- a) organizację i zagospodarowanie zaplecza i placu budowy,
- b) poniesienie ewentualnych kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej
- c) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego



- d) wykonanie badań, świadectwo charakterystyki energetycznej, jak również do dokonania odkrywek w przypadku niezgłoszenia do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających
- e) odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy, w tym ubezpieczenie placu budowy,
- f) zapewnienie dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
- g) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
- g) po zakończeniu robót doprowadzenie placu budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu.

6. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia (Umowy) na minimalny okres 36 miesięcy od daty odbioru końcowego.

7. Miejsce i termin składania ofert.

1. Miejsce składania ofert: siedziba Zamawiającego, to jest: Spółdzielnia Mieszkaniowa Szczucin ul. Spokojna 13

2. Termin składania ofert upływa **dnia 10.06.2019 r. r. do godz. 9⁰⁰**

3. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

4. Oferty można dostarczyć pocztą lub osobiście (decydujące znaczenie ma data i godzina wpływu do Zamawiającego).

8. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **10.06.2019 r. o godz. 9¹⁵** w siedzibie Zamawiającego - Spółdzielnia Mieszkaniowa Szczucin, ul. Spokojna 13 w biurze Prezesa.

9. Ocena ofert.

Jedynym kryterium oceny ofert jest - **cena oferty**, oferta z najniższą ceną otrzyma 100 pkt., a oferta z ceną wyższą proporcjonalnie mniej.

10. Sposób przygotowywania oferty

1. Oferta musi mieć formę pisemną i powinna być sporządzona w języku polskim.

2. Oferta musi być podpisana własnoręcznie przez Wykonawcę bądź osoby mające prawo reprezentowania Wykonawcy i zaciągania zobowiązań w jego imieniu (osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy).

3. Oferta powinna zawierać:

a) imię, nazwisko, firmę, nazwę i dokładny adres wykonawcy,

b) datę sporządzenia oferty

c) imię i nazwisko osoby uprawnionej do reprezentowania w postępowaniu przetargowym.

4. Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami – formularza ofertowego i załącznikami Nr 1, Nr 2, Nr 3

5. Odpowiedzi muszą być udzielane na wszystkie pytania zawarte w załącznikach. Jeżeli zabraknie miejsca, należy dołączyć dodatkowe strony.

6. Zamawiający wymaga, aby wszystkie karty oferty wraz z załącznikami były jednoznacznie ponumerowane i złożone w sposób uniemożliwiający swobodne wysunięcie się którejkolwiek karty oraz aby Wykonawca sporządził i dołączył spis treści oferty.

7. Ofertę należy pisać w jednym ciągu, nie pozostawiając miejsc niewypełnionych.

8. Niedopuszczalne są wykrobywania w ofertach, poprawki zaś należy omówić w uwadze, zaopatrzonej własnoręcznym podpisem Wykonawcy lub osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Poprawki cyfr i liczb należy pisać słownie.

11. Koperta zawierająca ofertę powinna być oznaczona następująco:

„Oferta w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: „*Docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Szczucin przy ulicy Spokojna 13b.*”

Nazwa i adres **Zamawiającego**, Nazwa i adres **Wykonawcy**

UWAGA: nie otwierać przed 10.06.2019 r. godz. 9¹⁵

12. Wykonawca wypełni i złoży wraz z ofertą:

- Formularz ofertowy
- Załącznik Nr 1 Oświadczenia i dokumenty wykonawcy,
- Załącznik Nr 2 Cena oferty, w którym określi cenę oferty, termin płatności faktur, okres gwarancji, termin wykonania zadania, termin ważności oferty,
- Załączny kosztorys ofertowy opracowany na podstawie przedmiaru robót (załącznik Nr 3).

13. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami Stanisław Będkowski tel. 14 643 6274 e-mail smszczucin@gmail.com

14. Wykaz załączników:

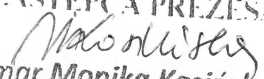
Formularz ofertowy

- Załącznik Nr 1 – Oświadczenia i dokumenty wykonawcy
- Załącznik Nr 2 – Cena oferty
- Załącznik Nr 3 Przedmiar robót
- Załącznik Nr 4 Wzór umowy

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
W SZCZUCINIE**

ul. Spokojna 13, 33-230 Szczucin
tel. 146436274

NIP 871-000-34-08 REGON 000912540

ZASTĘPCA PREZESA

mgr Monika Kosińska